



COMUNE DI CASTELLANA SICULA  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO  
SETTORE AMMINISTRATIVO  
(Tel. n. 0921/558201 – Fax n. 0921/558218)  
(e-mail: [escelfo@comune.castellana-sicula.pa.it](mailto:escelfo@comune.castellana-sicula.pa.it))  
(pec : [amministrativo@pec.comune.castellana-sicula.pa.it](mailto:amministrativo@pec.comune.castellana-sicula.pa.it))



**Oggetto : verbale di gara** per l'affidamento della gestione del complesso “Piscina comunale e campi da tennis” di C/da Passo L'Abate .

L'anno 2019 il giorno 14 del mese di giugno alle ore 10,00 e seguenti, nella Casa Comunale, Ufficio di segreteria, si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara per l'affidamento della gestione del complesso “Piscina comunale e campi da tennis” di proprietà comunale di Contrada Passo L'Abate, composto dai signori :

- Dr. Vincenzo Scelfo, Responsabile del Settore Amministrativo del Comune di Castellana Sicula (Presidente) ;
- Giunta Ginevra, dipendente del Settore Amministrativo del Comune di Castellana Sicula (Componente della Commissione) ;
- Di Bella Rosario, dipendente del Settore Amministrativo del Comune di Castellana Sicula (Componente della Commissione con funzioni di segretario verbalizzante) .

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e premette :

- che con determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 164 del 31/05/2019, che si richiama, si è stabilito di esperire procedura aperta per l'affidamento a terzi delle gestione del complesso “Piscina comunale e campi da tennis” di C/da Passo L'Abate per sei anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, e sono stati approvati il bando di gara, il capitolato d'oneri e gli allegati;
- che il bando di gara di procedura aperta, che integralmente si richiama e di cui si da lettura, è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente e nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara- in data 31/05/2019 e fino alla data odierna;
- che il bando prevede che la gara si sarebbe svolta in data 14/06/2019, alle ore 10,00, e che le offerte e la documentazione amministrativa sarebbero dovute pervenire a questo Comune, a pena di esclusione, entro le ore 10.00 del 13/06/2019, secondo le modalità previste dal punto 7) del bando;

Rilevato che entro il termine prescritto ha presentato offerta :

1. la Polisportiva Acqua e Fitness Madonie – Associazione Sportiva Dilettantistica- Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula ;

Rilevato, altresì, che il bando prevede :

- che possono partecipare alla gara i seguenti soggetti :
  - o società e associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive e discipline associate riconosciute dal C.O.N.I. ;
  - o enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I. ;
  - o federazioni sportive nazionali e discipline associate riconosciute dal C.O.N.I. ;
  - o imprese individuali o società iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività inerenti all'oggetto dell'affidamento;
  - o associazioni che prevedono nel proprio statuto lo svolgimento di attività inerenti all'oggetto del contratto ;
- che la gara sarà aggiudicata alla migliore offerta in aumento sull'importo del canone di gestione annuale posto a base d'asta (pari ad € 1.000,00) , ai sensi dell'art. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
- che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida ;

Dato atto che nei confronti dei componenti della Commissione non sussistono cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 36 bis, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., o dell'art. 77, commi 4, 5 e 6 del D.Lgs.

n. 50/2016 e sss.mm.ii. , come dichiarato dai predetti sottoscrivendo il presente atto ;

ciò premesso

il Presidente, assistito dai componenti del seggio di gara, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione della gestione del complesso "Piscina comunale e campi da tennis" di proprietà comunale di Contrada Passo L'Abate, dando atto che entro le ore 10.00 del 13/06/2019 è pervenuto solo il plico presentato dalla Polisportiva Acqua e Fitness Madonie – Associazione Sportiva Dilettantistica- Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula (prot. n. 6643 del 13/06/2019), sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, e contenente all'interno la Busta "A" – Offerta economica e la busta "B" – Documentazione amministrativa, anch'esse sigillate e controfirmate.

Si procede all'apertura della busta "B" – Documentazione amministrativa e, verificate la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa richiesta dal bando, si ammette la Polisportiva Acqua e Fitness Madonie – Associazione Sportiva Dilettantistica- Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula.

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A" – Offerta economica e si constata che il concorrente ha presentato la seguente offerta in aumento sull'importo del canone annuale di gestione a base d'asta :  
**+ 1% e, quindi, € 1.010,00 l'anno.**

Quindi, accertato che la documentazione prodotta dal concorrente risulta conforme a quanto previsto dal bando di gara,

#### DICHIARA

l'aggiudicazione provvisoria della gestione del complesso "Piscina comunale e campi da tennis" di proprietà comunale di Contrada Passo L'Abate, per sei anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, ai sensi dell'art. 73, lettera c) , del R.D. n. 827/1924, alla Polisportiva Acqua & Fitness Madonie – Associazione Sportiva Dilettantistica- Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula, per un canone di gestione annuale di importo pari ad € 1.010,00, comprensivo dell'offerta in aumento.

Si rimette il presente atto, unitamente a tutti gli atti di gara, al Responsabile del Settore Amministrativo per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento delle verifiche di rito.

Si da atto che il presente verbale verrà pubblicato sul sito informatico istituzionale in Albo Pretorio e nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara

La seduta è chiusa alle ore 11.10.

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione di gara:

Dr. Vincenzo Scelfo (Presidente) f.to Vincenzo Scelfo

Ginevra Giunta (Componente) f.to Ginevra Giunta

Rosario Di Bella (Componente e segretario verbalizzante) f.to Rosario Di Bella