



COMUNE DI  
CASTELLANA SICULA  
Provincia di Palermo

DENUNCIA DI OCCUPAZIONE O DETENZIONE  
UNITA' IMMOBILIARE

**TRIBUTO COMUNALE TARI**  
(art. 1 comma 639 della Legge n. 147 del  
27/12/2013 e s.m.i.)

Riservato all'Ufficio di Protocollo

All'Ufficio Tributi Comune  
di Castellana Sicula  
Piazza Miserendino snc  
90020 -Castellana Sicula (PA)

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> <u>ORIGINARIA</u>          | <input type="checkbox"/> <u>VARIAZIONE DOMICILIO</u> |
| <input type="checkbox"/> <u>RETTIFICA SUPERFICI</u> | <input type="checkbox"/> <u>RIDUZIONI TARIFFARIE</u> |
| <input type="checkbox"/> <u>CESSAZIONE</u>          | <input type="checkbox"/> <u>VOLTURA da:.....</u>     |

**A) PERSONA FISICA** (alla quale verrà intestata la bolletta)

- Cognome e nome: \_\_\_\_\_
- Luogo e data di nascita: \_\_\_\_\_
- Codice fiscale \_\_\_\_\_

**Residenza:**

\_\_\_\_\_

Comune	Prov.	Via/Corso/P.za e n. civico	C.A.P.	tel.
--------	-------	----------------------------	--------	------

Indirizzo mail: \_\_\_\_\_ Indirizzo PEC: \_\_\_\_\_

**-Domicilio Fiscale se diverso dalla residenza C/o** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Comune	Prov.	Via/Corso/P.za e n. civico	C.A.P.	tel.
--------	-------	----------------------------	--------	------

**B) CONTRIBUENTE DIVERSO DA PERSONA FISICA**: (alla quale verrà intestata la bolletta)

Codice fiscale/P. IVA \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ -Cod.ATECO \_\_\_\_\_

**Denominazione/Ragione sociale e natura giuridica**

**Domicilio Fiscale :**

\_\_\_\_\_

Comune	Prov.	Via/Corso/P.za e n. civico	C.A.P.	tel.
--------	-------	----------------------------	--------	------

Indirizzo mail: \_\_\_\_\_ Indirizzo PEC: \_\_\_\_\_

**- Legale rappresentante:** \_\_\_\_\_

**Codice fiscale:** \_\_\_\_\_ **nato a** \_\_\_\_\_ **il** \_\_\_\_\_

**Residenza:** \_\_\_\_\_ **(recapito tel. \_\_\_\_\_)**

OCCUPANTE PRECEDENTE ( se presente) \_\_\_\_\_

**GENERALITA' DEGLI OCCUPANTI:**

COGNOME E NOME	RAPPORTO DI PARENTELA	CODICE FISCALE																				

**DENUNCIA PER L'UNITA' IMMOBILIARE**

Sita in Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_

Data di inizio occupazione o detenzione \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**DESTINAZIONE D'USO**

- ATTIVITA' (Specificare tipo) \_\_\_\_\_
- ABITAZIONE PRINCIPALE
- IMMOBILE A DISPOSIZIONE
- BOX/GARAGE
- CANTINA/DEPOSITO
- UFFICIO PUBBLICO
- ALTRO

**IDENTIFICATIVI CATASTALI E SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:**

	Foglio	Particella	Sub	Categ.	Superficie
Abitazione					
Immobile a disposizione					
Box/Garage					
Cantina/Deposito					
Attività					
Altro					

**TITOLO DELL'OCCUPAZIONE:**

- Proprietario dell'immobile
- Locatario
- Usufruttuario
- Altro diritto reale

Generalità del proprietario ( se diverso dall'occupante)

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ Data di nascita \_\_\_\_\_

**RIDUZIONI**

- Riduzione per i pensionati residenti all'estero e con pensione in regime di convenzione internazionale **(riduzione del 66% sia della quota fissa che variabile dellatariffa);**
- Utilizzo in modo continuativo di **compostiera** per unità immobiliari a destinazione abitativa **(riduzione del 10% sia della quota fissa che variabile dellatariffa);**
- Riduzione per zone non servite dal servizio di raccolta porta a porta **(riduzione del 60% sia della quota fissa che variabile dellatariffa);**
- Riduzione per i rifiuti speciali ;
- Riduzione per attività stagionale **(riduzione del 30% sia della quota Fissa che variabile dellatariffa);**

**Con effetto dal** \_\_\_\_\_ **sono venute meno le condizioni dell'applicazione della tariffa ridotta di cui al punto** \_\_\_\_\_ **del riquadro precedente relativo all'immobile sito alla via**  
\_\_\_\_\_

## COMUNICAZIONE DI VARIAZIONE/CESSIONE

Che l'immobile sito alla via \_\_\_\_\_ (non più occupato)

è vuoto da persone e cose con distacco delle utenze (gas, luce e acqua) e privo di mobili e suppellettili;

è stato venduto al Sig.       è stato locato al Sig.

nome e cognome

luogo e data di nascita

Indirizzo

è in fase di ristrutturazione, si allega concessione edilizia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

è stato rilasciato al proprietario Sig.

nome e cognome

luogo e data di nascita

Indirizzo

è stato occupato dal Sig.

nome e cognome

luogo e data di nascita

Indirizzo

Con effetto dal \_\_\_\_\_ sono venute meno le condizioni dell'applicazione della tariffa ridotta di cui al punto \_\_\_\_\_ del riquadro precedente relativo all'immobile sito alla via \_\_\_\_\_

## COMUNICAZIONE DI RETTIFICA SUPERFICI

che la superficie dell'immobile sito alla via \_\_\_\_\_

in seguito a \_\_\_\_\_

risulta essere di mq \_\_\_\_\_ a partire dal \_\_\_\_\_

Si allega planimetria

Si allega copia planimetria locali e delle aree assoggettabili.       SI

NO

Il contribuente è obbligato a dichiarare qualsiasi circostanza rilevante per l'applicazione del tributo (inizio, variazione, cessazione dell'utenza o il modificarsi delle condizioni per beneficiare di agevolazioni o riduzioni) entro 90 giorni solari dalla data in cui si è verificato l'evento.

Le riduzioni tariffarie di cui sopra sono applicate sulla base di elementi e dati contenuti nella denuncia originaria, integrativa o di variazione, CON EFFETTO DALL'ANNO SUCCESSIVO.

La presente denuncia ha effetto anche per gli anni successivi, qualora le condizioni di cui sopra non siano variate. Si avverte che è obbligatoria la compilazione del modulo in ogni suo punto. Nel caso di infedele od incompleta denuncia verranno applicate le sanzioni amministrative previste dall'art. 76 del D.Lgs. 507/93.

Castellana Sicula, li \_\_\_\_\_

Il denunciante \_\_\_\_\_

-Allegare copia del documento di riconoscimento come previsto dall'art. 38 dpr 445/2000.

#### EVENTUALI COMUNICAZIONI DEL CONTRIBUENTE

---

---

---

---

Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2 del D.P.R. n. 445/2000 che i dati conferiti con la presente istanza/dichiarazione sostitutiva saranno utilizzati dall'Ufficio Tributi, in relazione allo sviluppo del procedimento amministrativo per cui esso sono specificati, nonché per gli adempimenti amministrativi ad esso conseguenti.