



COPIA

Settore Amministrativo

Oggetto:	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA VILLETTA GIOVANNI FALCONE DEL COMUNE DI CASTELLANA SICULA PER SEI ANNI RINNOVABILE FINO A UN MASSIMO DI TRE ANNI.
-----------------	--

CIG:

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 154 del 24-05-2021

N. Generale 386 del 24-05-2021

Il Responsabile del Settore Amministrativo

PREMESSO :

- che con determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 132 del 28/04/2021, che si richiama, si è stabilito di esperire procedura aperta per l'affidamento a terzi della gestione della Villetta "G. Falcone" del Comune di Castellana Sicula per sei anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, e sono stati approvati il bando di gara, il capitolato d'oneri e gli allegati;
- che il bando di gara di procedura aperta è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente e nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara- il 28/04/2021 e fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- che il bando prevedeva, in particolare, quanto segue :
 - o che la gara si sarebbe svolta in data 14/05/2021, alle ore 10,00 e che le offerte e la documentazione amministrativa sarebbero dovute pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 10.00 del 13/05/2021, secondo le modalità previste dal punto 7) del bando;
 - o che avrebbero potuto partecipare alla gara imprese individuali o società iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività inerenti all'oggetto dell'affidamento, nonché le associazioni che prevedono nel proprio statuto lo svolgimento di attività inerenti all'oggetto del contratto;
 - o che la gara sarebbe stata aggiudicata alla migliore offerta in aumento sull'importo del canone di gestione annuale posto a base d'asta (pari ad € 200,00), ai sensi dell'art. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
 - o che la gara, inoltre, sarebbe stata aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida ;
- che, entro il termine prescritto, ha presentato offerta soltanto l'Associazione Reboot ;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Scelfo Vincenzo

- che, accertata la conformità della documentazione prodotta a quanto previsto dal bando, l'Associazione è stata ammessa alla gara, prevedendo l'integrazione delle dichiarazioni di cui ai punti f) e h) del bando da parte degli altri due componenti del consiglio di amministrazione, escluso il Presidente (che aveva già reso le dichiarazioni di rito);
- che l'Associazione Reboot ha presentato un'offerta di canone annuale di gestione di € 203,00 (in aumento rispetto al canone annuale posto a base d'asta di € 200,00);
- che, pertanto, alla luce delle superiori risultanze, la commissione di gara ha proposto di aggiudicare l'affidamento della gestione della Villetta "G. Falcone" del Comune di Castellana Sicula, per sei anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, ai sensi dell'art. 73, lettera c) , del R.D. n. 827/1924, **all'Associazione Reboot, con sede a Castellana Sicula in Via Palermo, n. 61**, per un canone di gestione annuale di importo pari ad € 203,00, comprensivo dell'offerta in aumento ;

Dato Atto:

- che il verbale di gara è stato pubblicato sul sito informatico istituzionale del Comune di Castellana Sicula, all'Albo Pretorio online e in Amministrazione trasparente –Bandi di gara, in data 17/05/2021 e tuttora vi è pubblicato ;
- che i componenti del consiglio di amministrazione dell' Associazione Reboot (oltre il Presidente), Signori Privitera Francesco e Giacomarra Beniamino, hanno reso le dichiarazioni di rito previste dai punti f) e h) del bando;

Riscontrata la regolarità delle procedure di gara sin qui eseguite e verificata la sussistenza dei requisiti di partecipazione in capo all'Associazione Reboot, con sede a Castellana Sicula in Via Palermo, n. 61;

Ritenuto, quindi, di procedere all' aggiudicazione definitiva all' Associazione Reboot, con sede a Castellana Sicula in Via Palermo, n. 61, della gestione della Villetta "G. Falcone" del Comune di Castellana Sicula per 6 anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, per un canone di gestione annuale di € 203,00 e alle condizioni di cui al bando di gara e al capitolato d'oneri approvati con la propria determinazione n. 132 del 28/04/2021 ;

Visti :

- Il Regolamento comunale per l'affidamento e l'uso delle strutture e degli impianti di proprietà comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 21/05/2013 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 dell' 11/04/2019 ;
- il verbale di gara del 14/05/2021 ;
- la documentazione in atti ;

DETERMINA

- di **aggiudicare in via definitiva** e di **affidare** all'Associazione Reboot, con sede a Castellana Sicula in Via Palermo, n. 61, la gestione della Villetta "G. Falcone" del Comune di Castellana Sicula per 6 anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, per un canone di gestione annuale di € 203,00 e alle condizioni di cui al bando di gara e al capitolato d'oneri approvati con la propria determinazione n. 132 del 28/04/2021 ;
- di dare atto che si procederà alla consegna della struttura, a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, in seguito alla stipula del contratto.

f.to

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.TO DOTT. VINCENZO SCELFO

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE
(art. 47 c. 1 legge 8/6/1990, n° 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 386 del 24-05-2021, viene pubblicata all'albo pretorio on-line del portale www.comune.santaflavia.pa.it per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal .

N. Reg. Albo:

Castellana Sicula, lì

Responsabile P.O.
f.to Dott. SCELFO VINCENZO